**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОДУБРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА**

 **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Новодубровское

от 10.02 2017 №1 - па

Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного

опубликования перечня муниципального имущества ,находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со [статьей 18](http://docs.pravo.ru/entity/get/813/98158168/?line_id=155&entity_id=468993&entity_id=468993&entity_id=468993) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", статьей 21 Закона Новосибирской области от 02.07.2008 N 245-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области", Администрация Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, **п о с т а н о в л я е т**:

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. 2.Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области и в периодическом печатном издании «Вестник Новодубровского сельсовета».

3.Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Новодубровского сельсовета

Убинского района Новосибирской области В.В. Воробьев

 УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Новодубровского сельсовета Убинского

района Новосибирской области

от 10.02.2017 №1 -па

**Порядок формирования, ведения**

**и обязательного опубликования перечня муниципального имущества,**

**находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего**

**предпринимательства), предназначенного для предоставления**

**во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе**

**субъектам малого и среднего предпринимательства и**

**организациям, образующим инфраструктуру поддержки**

**субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Законом Новосибирской области от 02.07.2008 N 245-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области".

2. Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

3. Имущество, находящееся в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее - имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

4. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет Администрация Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее - Администрация Новодубровского сельсовета).

5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

6. В Перечень включается движимое и недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП).

7. В Перечень включается имущество, принадлежащее Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованное муниципальными органами Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области для осуществления своих полномочий.

8. В Перечень не может включаться следующее имущество:

1) находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" не может оказываться имущественная поддержка;

2) арендуемое субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Перечень содержит сведения об имуществе согласно приложению к настоящему Порядку и ведется специалистом Администрации Новодубровского сельсовета на бумажных и электронных носителях.

10. Перечень дополняется имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года.

11. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания имущества;

2) изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) прекращения права собственности Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области на имущество;

4) утраты или гибели имущества;

5) возникновения потребности в имуществе у муниципальных органов Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области для осуществления своих полномочий;

6) принятия решения о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения;

7) невостребованности имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

12. Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляется правовым актом Администрации Новодубровского сельсовета Новосибирской области.

13. Перечень и изменения в него подлежат:

- обязательному опубликованию в периодическом печатном издании «Информационный вестник Новодубровского сельсовета» – в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

- размещению на официальном сайте Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – в течение 3 рабочих дней со дня их утверждения.

Приложение
к Порядку, утвержденному

постановлением Администрации

Новодубровского сельсовета

Убинского района Новосибирской области

**Перечень имущества, находящегося в собственности Администрации Новодубровского сельсовета Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование имущества и его характеристики | Адрес (местоположение, местонахождение имущества) | Общая площадь (кв. м) | Кадастровый или условный номер | Вид имущества (движимое, недвижимое имущество) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |